

**PROYECTO :
REMANSO VILLAS
PLAYA REMANSO , SAN JUAN DEL SUR , RIVAS**



- 01-PLANTA ARQUITECTÓNICA DE ESTRATEGIA DE REMODELACION
- 02-PLANTA ARQUITECTÓNICA DE DISTRIBUCIÓN
- 03-DETALLES ESTRUCTURAL DE CONSTRUCCIÓN DEL SOFÁ
- 04-DETALLES ARQUITECTÓNICO DE MUEBLE DE GYPSUM TV
- 05-DETALLES ARQUITECTÓNICO DE MUEBLE EXTERIOR Y
DETALLES DE PUERTAS Y VENTANAS
- 06-DETALLES ARQUITECTÓNICO DE MUEBLE DEL EXTERIOR
- 07-ELEVACIONES ARQUITECTÓNICA
- 08-PLANTA ARQUITECTÓNICA DE CIELO REFLEJADO
- 09-PLANTA ESTRUCTURAL DE TECHO Y DETALLES
- 10-DETALLES ARQUITECTÓNICO Y DETALLES DE PERGOLAS

UBICACION:
SAN JUAN DEL SUR -
PLAYA REMANSO

PROPIETARIO:
ANDREW WOOD

DISEÑO :
ARG : CRISTIAN GABANDO
LIC. MTI 18295

CONTENIDO:
PORTADA,INDICE

REVISOR:
ING. NORMAN FLORES

FECHA:
MAYO 2026

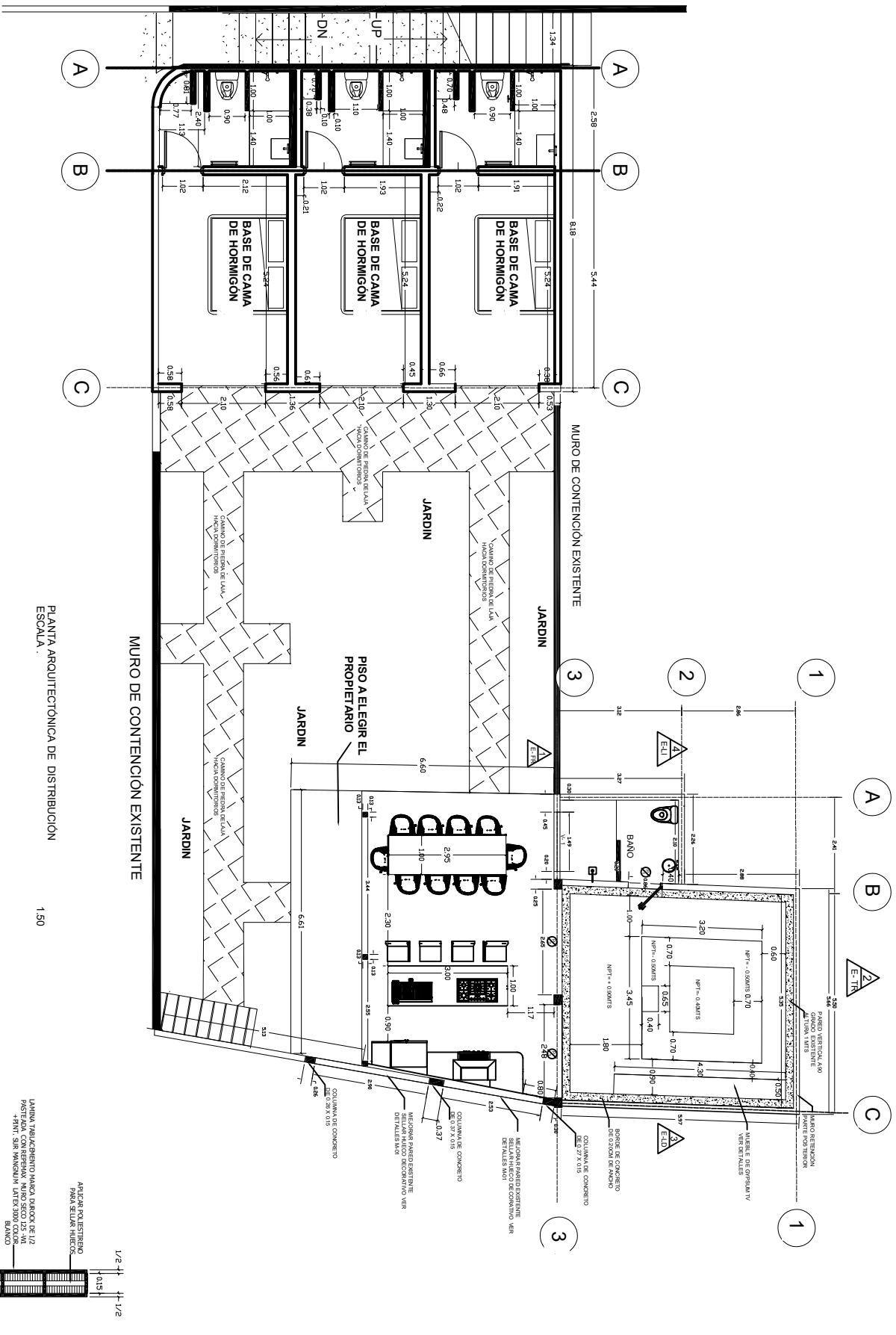
UNIDADES: ESCALA
METROS 1. 50

LAMINA NO.

00

DE

10



UBICACION:
SAN JUAN DEL SUR -
FLAYABANSO

PROPIETARIO:
ANDREW WOOD

DISEÑO:
ARQ: CRISTHIAN OBANDO
LIC. M/TI 18295

CONTENIDO:
PLANTA ARQUITECTÓNICA DE
DISTRIBUCIÓN

REVISIÓN:
ING. NORMAN FLORES

FECHA:
MAYO 2026

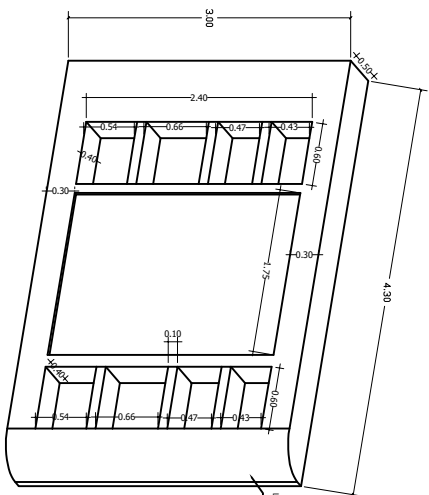
UNIDADES: ESCALA
METROS 1. 50

LAMINA NO.

02

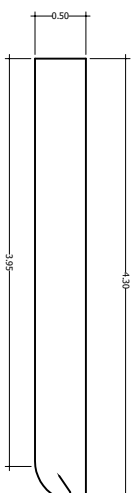
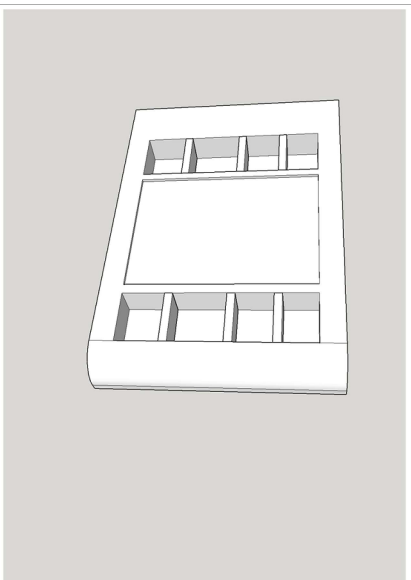
DE

10



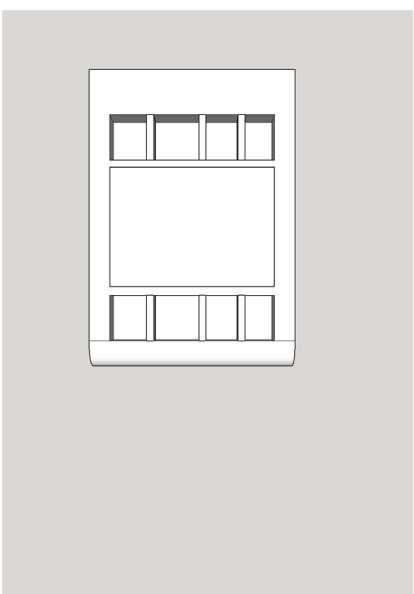
MUEBLE DE GYPSUM LOTHREY INTERIOR. A MARCE PERINI GALVANIZADO ENMASCARADO Y PANTALLADO Y PLANTEADO EN COLORES FINALES. COLORE ELABORAR EL PROYECTO DE ACABADO FINAL. COLORE ELABORAR EL PROYECTO

DETALLES DE MUEBLE DE GYPSUM



MUEBLE DE GYPSUM LOTHREY INTERIOR. A MARCE PERINI GALVANIZADO ENMASCARADO Y PANTALLADO Y PLANTEADO EN COLORES FINALES. COLORE ELABORAR EL PROYECTO DE ACABADO FINAL. COLORE ELABORAR EL PROYECTO

PLANTA DE MUEBLE DE GYPSUM



UBICACION:
SAN JUAN DEL SUR -
PLANABANCO

PROPIETARIO:
ANDREW WOOD

DISEÑO:
ARG: CRISTHIAN OBANDO
LIC. MTI 18296

CONTENIDO:
DETALLES ARQUITECTONICO DE
MUEBLE DE GYPSUM TV

REVISOR:
ING. NORMAN FLORES

FECHA:
MAYO 2028

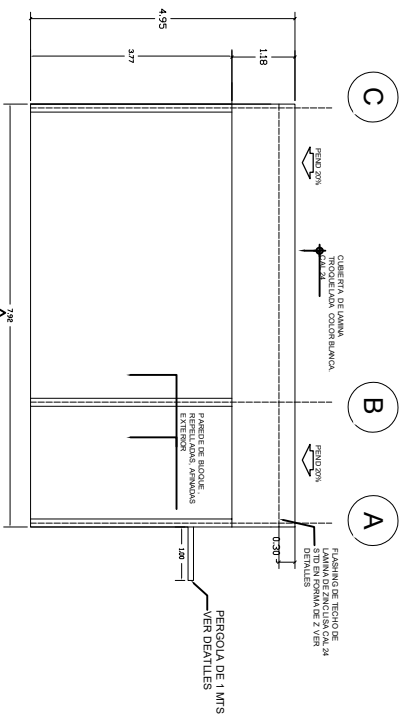
UNIDADES: ESCALA
METROS 1. 50

LAMINA NO.

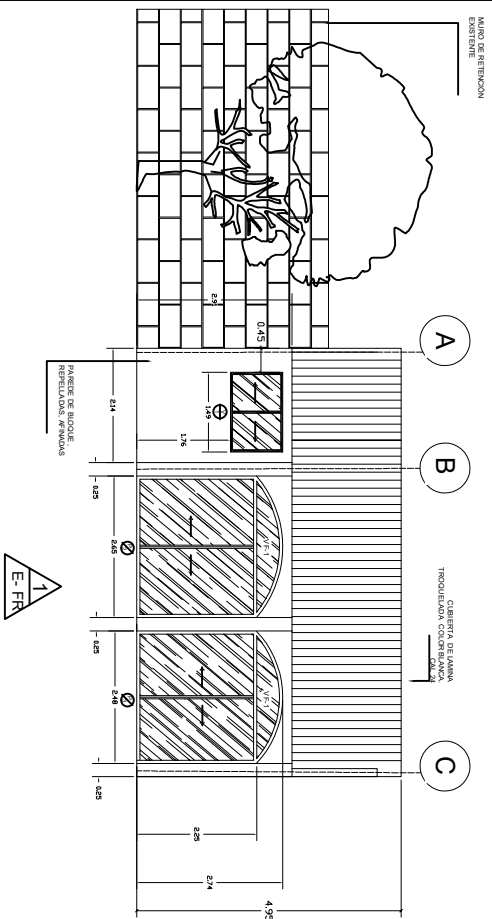
04

DE

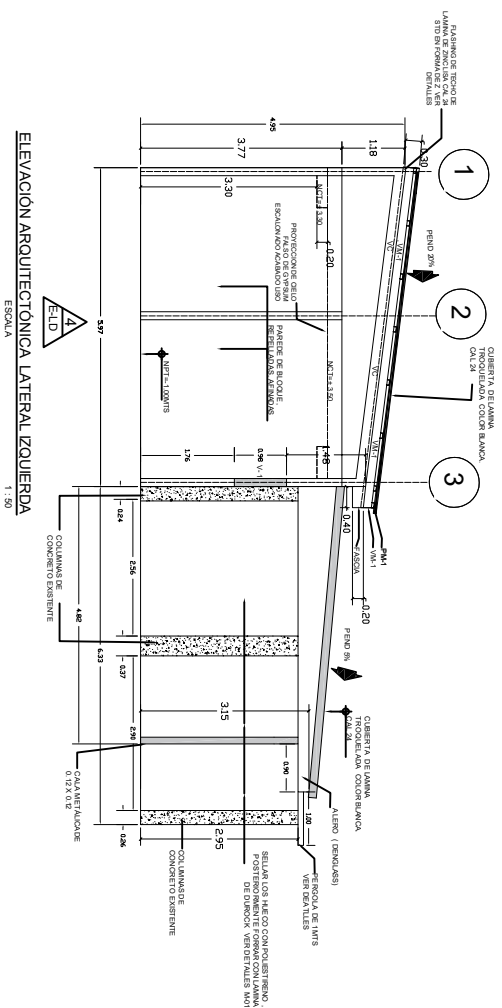
10



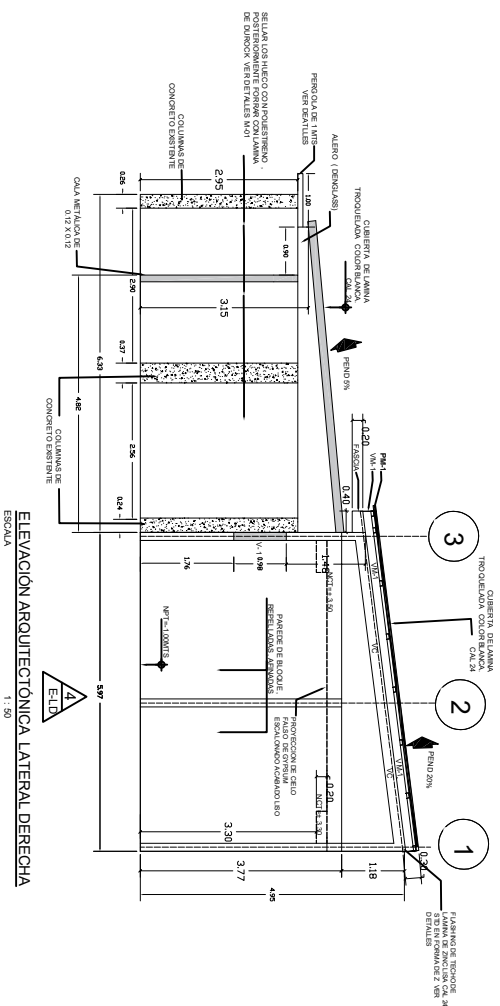
ELEVACION ARQUITECTONICA TRASERA
ESCALA 1:50



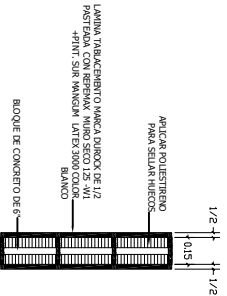
ELEVACION ARQUITECTONICA FRONTAL
ESCALA 1:50



ELEVACION ARQUITECTONICA LATERAL IZQUIERDA
ESCALA 1:50



ELEVACION ARQUITECTONICA LATERAL DERECHA
ESCALA 1:50



DETALLE DE MURO M-01
ESCALA 1:20

UBICACION:
SAN JUAN DE SUR -
FLAYABANSO

PROPIETARIO:
ANDREW WOOD

DISEÑO:
ARO: CRISTHIAN OBANDO
LIC. MIT 18295

CONTENIDO:
ELEVACIONES ARQUITECTONICAS

REVISION:
ING. NORMAN FLORES

FECHA:
MAYO 2026

UNIDADES: ESCALA
METROS 1:50

LAMINA NO. 10

DE 07

10

UBICACION:
SAN JUAN DEL SUR -
FLAEMBAHO

PROPIETARIO:
ANDREW WOOD

DISENO:
ARO: CRISTIAN OBANDO
LIC. MTI 18295

CONTENIDO:
PLANTA ARQUITECTONICA DE
CIELO REFLEJADO

REVISION:
ING. NORMAN FLORES

FECHA:
MAYO 2026

UNIDADES: ESCALA
METROS 1.50

LAMINA NO.

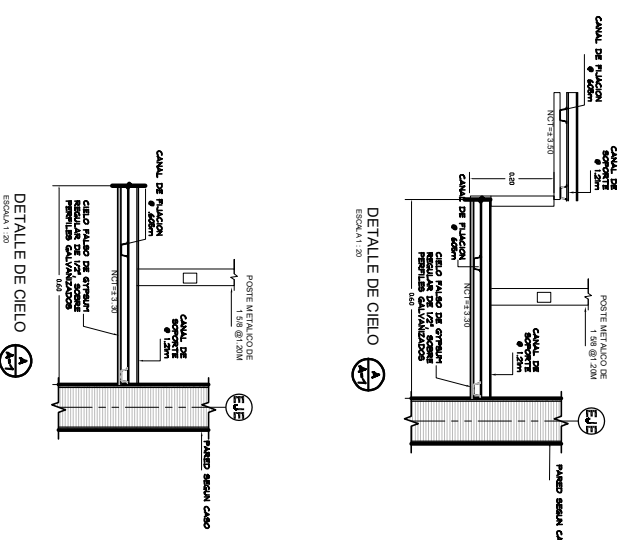
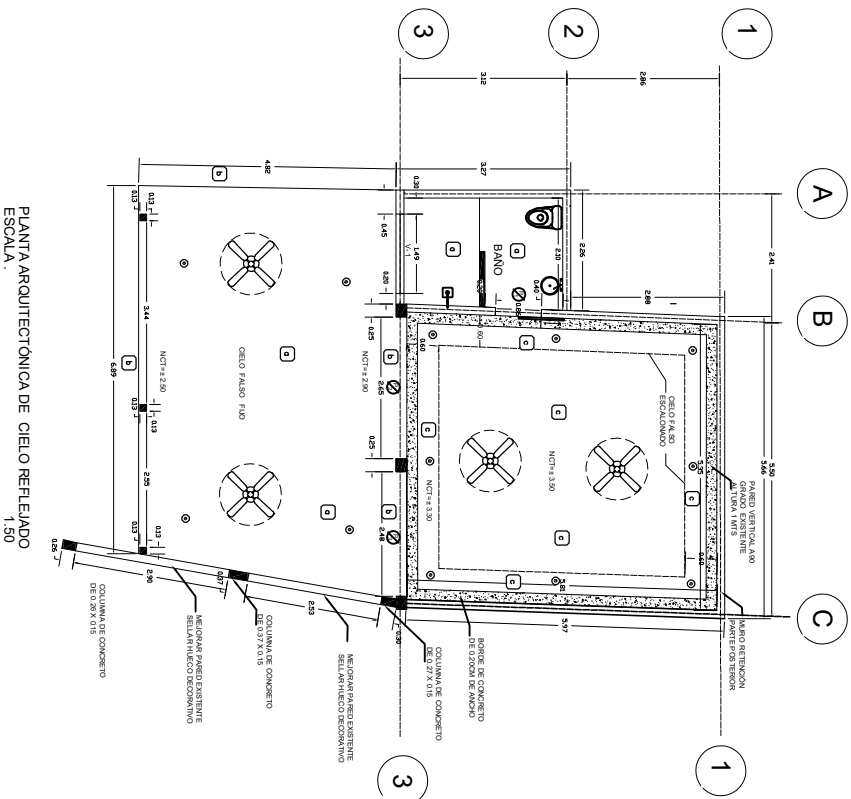
08

DE

10

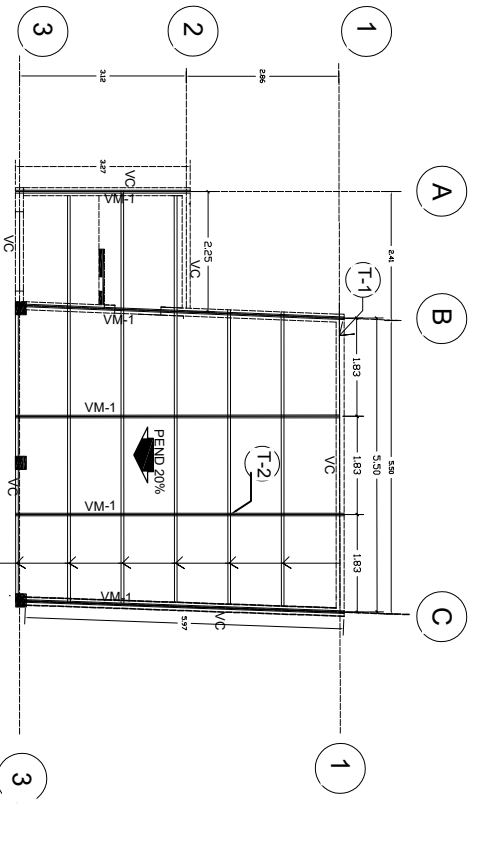
TABLA DE ACABADOS DE CIELOS

- 1 CIELO FALSO INTERNO DENTRO DE BORDOS SERA MADEIRA DE PINEIRO EN GALVANIZADO ENMASCARADO Y 2 MANOS DE ACABADO FINAL. APLICAR PINTURA COLOR BLANCO MATE PARTE DE PRIMERA CALIDAD.
- 2 CIELO SI ALIEM SERA DE GYPSUM 18 - 1/2" ENMASCARADO EN BORDOS DE TUBOS EN ESCALA PRIMERA COCA A SER ESCALAS EN EL CORRE PASSE 2 MANOS DE ACABADO FINAL. COLOR BLANCO MATE
- 3 CIELO FALSO INTERNO SERA DOBLE ESCALONADO DE GYPSUM REGULAR, ESTRUCTURADO ENMASCARADOS Y LUMADO, APLICAR 1 MANO DE SELADOR Y 2 MANOS DE ACABADOS FINAL, APLICAR PINTURA COLOR BLANCO 1000 MATE DE PRIMERA CALIDAD.

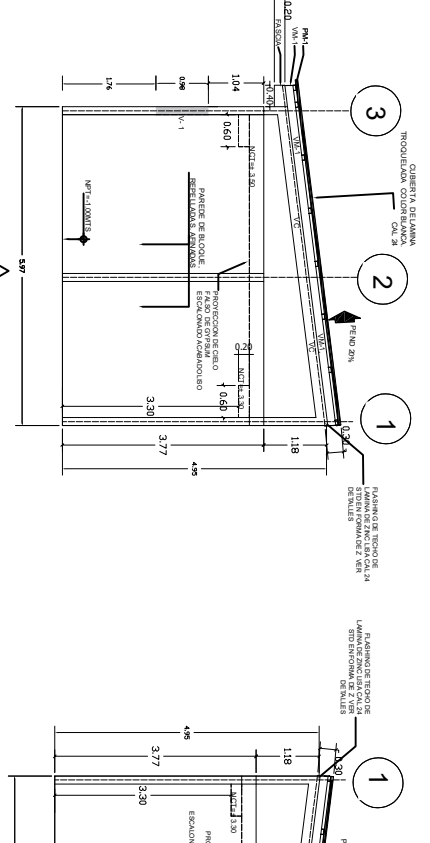


DETALLE DE CIELO
ESCALA 1:20

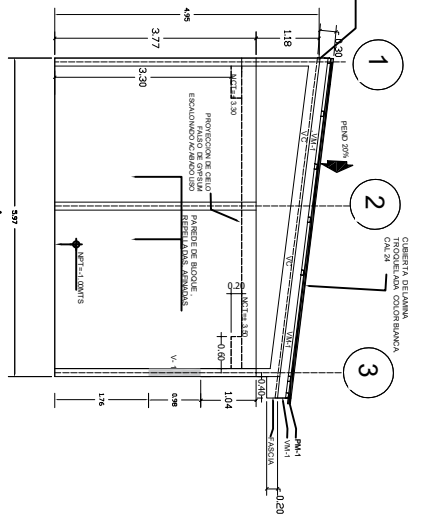




PLANTA ESTRUCTURAL DE TECHO
ESCALA 1:50

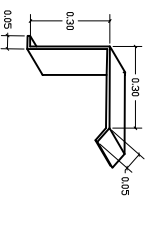
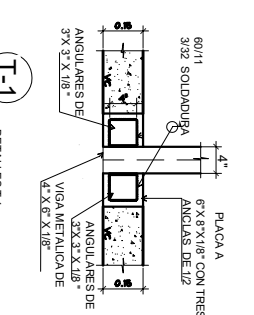
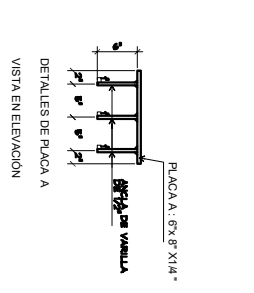
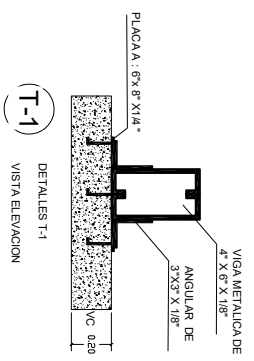
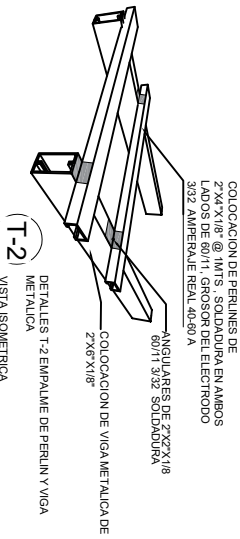
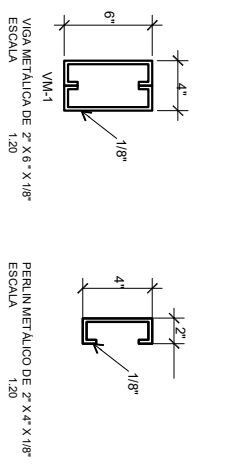


ELEVACION ARQUITECTONICA LATERAL DERECHA
ESCALA 1:50



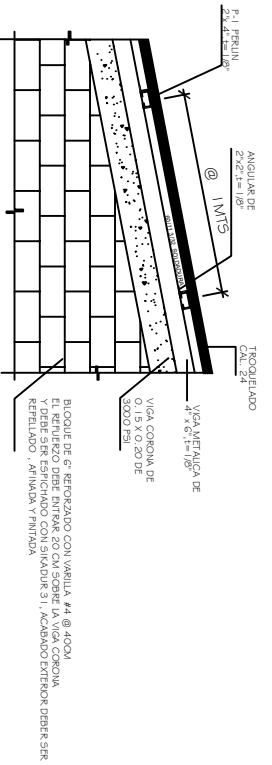
ELEVACION ARQUITECTONICA LATERAL IZQUIERDA
ESCALA 1:50

CUADRO DE SECCIONES METALICAS DE TECHO
ESCALA 1:20



DETALLE DE FLASHING PARA TECHO
ESCALA 1:50

REFUERZO LONGITUDINAL 4 NO. 4
REF. TRANS. EST. NO. 2 LOS 5 PRIMEROS
@ 0.05 MTS RESTO @ 0.15 MTS CVU



DETALLE DE FIJACION DE VIGA METALICA A VIGA
CORONA

UBICACION:
SAN JUAN DE SUR -
FLAYABANSO

PROPIETARIO:
ANDREW WOOD

DISEÑO:
ARO: CRISTHIAN OBANDO
LIC. INT. 18295

CONTENIDO:
PLANTA ESTRUCTURAL DE
TECHO Y DETALLES

REVISION:
ING. NORMAN FLORES

FECHA:
MAYO 2026

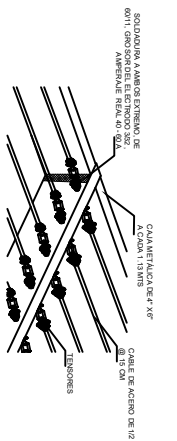
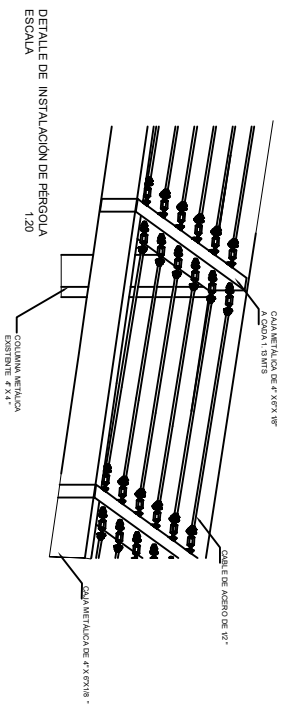
UNIDADES: ESCALA
METROS 1:50

LAMINA NO.

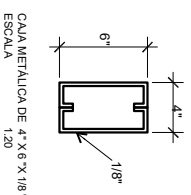
09

DE

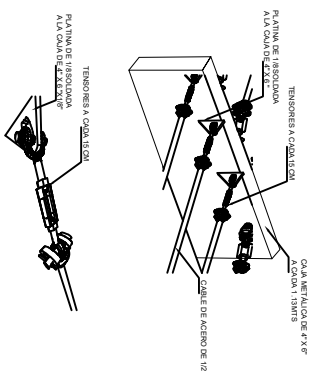
10



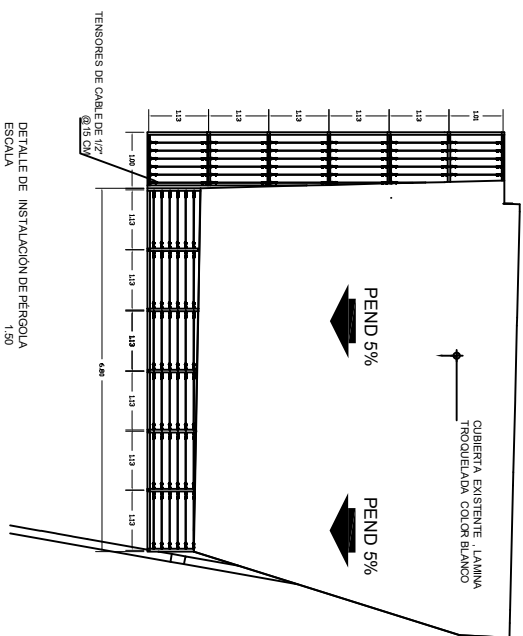
DETALLE DE FIJACION DE PERGOLA
ESCALA 1:20



CANA METALICA DE 4\"/>

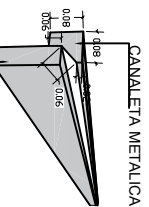


UBICACION:
SAN JUAN DEL SUR -
PLANABANCO

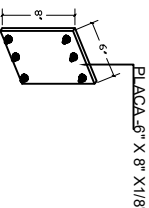


DETALLE DE INSTALACION DE PERGOLA
ESCALA 1:50

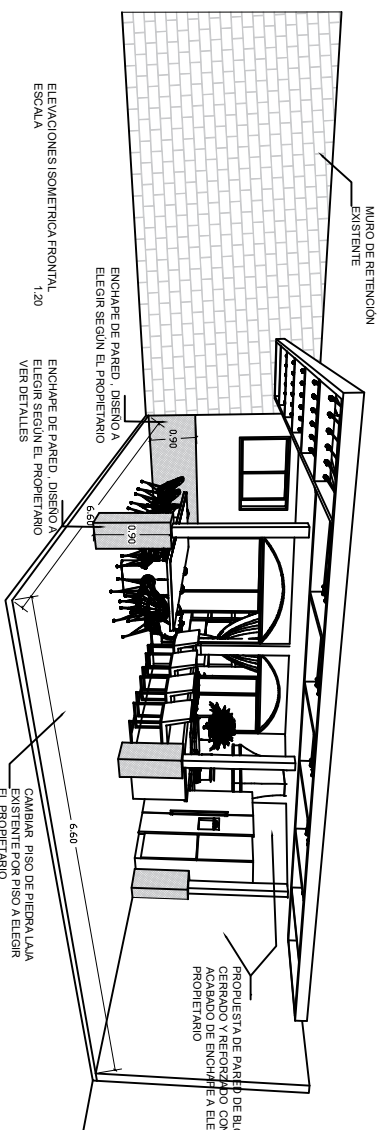
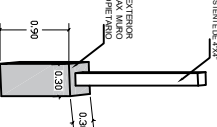
DETALLE DE UNION DE CANALETA A VIGA METALICA
ESCALA 1:20



DETALLE DE PLACA METALICA DE UNION DE
MURO EXISTENTE A VIGA METALICA
ESCALA 1:20

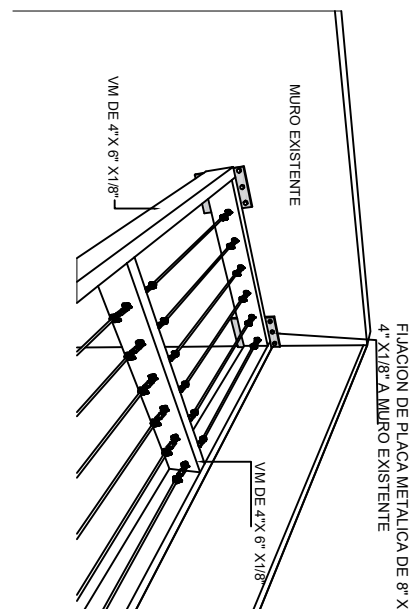
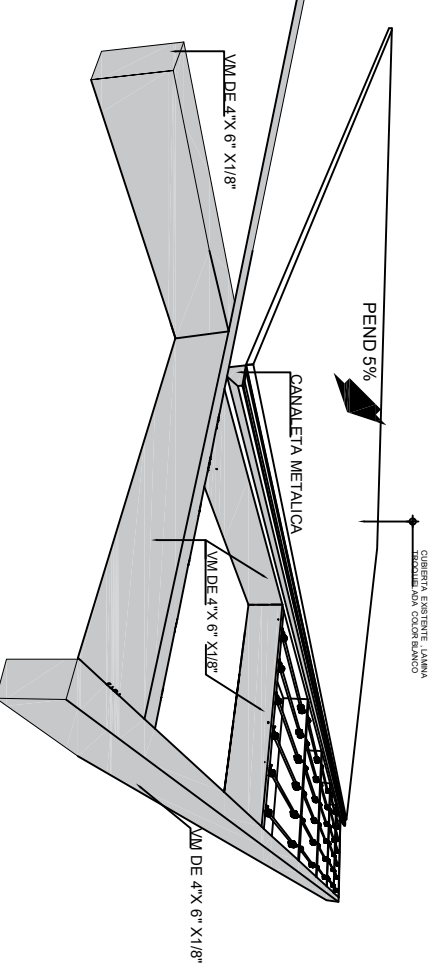


DETALLE DE FIJACION DE RELIEVE DE
DUROCK A CAYA METALICA EXISTENTE
ESCALA 1:20



ELEVACIONES ISOMETRICA FRONTAL
ESCALA 1:20

ELEVACIONES ISOMETRICA FRONTAL
ESCALA 1:20



LAMINA NO.

10

DE

10

UNIDADES: ESCALA
METROS 1. 50

FECHA:

MAYO 2026

REVISION:
ING. NORMAN FLORES

CONTENIDO:
DETALLES ARQUITECTONICO Y
DETALLES DE PERGOLAS

PROPIETARIO:
ANDREW WOOD

PROPIETARIO:
ANDREW WOOD

UBICACION:
SAN JUAN DEL SUR -
PLANABANCO

DISEÑO:
ARO: CRISTIAN OBANDO
LIC. MTI 18295